1059

IZMIJENJENI PLAN RESTRUKTURIRANJA
TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. Zagreb

- I S P R A V A K -

TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o.
Zagreb, Ulica grada Vukovara 274
OIB: 85950064896

U Zagrebu, 10. ožujka 2020.

SADRŽAJ

SAŽETAK IZMIJENJENOG PLANA 3

INFORMACIJE O DRUŠTVU 4

IZMIJENJENI PLAN FINANCIJSKOG I OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU 5

1. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje uvjeta za otvaranje predstečajnog postupka: 5

2. Izračun manjka likvidnih sredstava na dan priloženih financijskih izvješća: 5

3. Opis mjera financijskog restrukturiranja i izračun njihovih efekata 6

4. Opis mjera operativnog restrukturiranja i izračun njihovih efekata na profitabilnost 7

poslovanja i otklanjanje insolventnosti poslovanja 7

5. Plan poslovanja za razdoblje od osam godina uz detaljno obrazloženje razloga za utvrđivanje svake pozicije plana 8

6. Planirana bilanca na zadnji dan razdoblja za koji je sastavljen plan poslovanja 10

7. Analiza svih tražbina prema visini i vrsti (tražbine radnika i prijašnjih dužnikovih radnika, izlučna prava, razlučna prava, tražbine za koje se vodi postupak, neosigurane tražbine i druge tražbine) 11

8. Ponuda vjerovnicima razvrstanim u skupine odgovarajućom primjenom pravila o razvrstavanju sudionika u stečajnom planu o načinu, rokovima i uvjetima namirenja tražbina 15

9.Rok za dobrovoljno ispunjenje 15

10. Planirani iznos troškova restrukturiranja. 15

SAŽETAK IZMIJENJENOG PLANA

Društvo Tehnika Zvonimir d.o.o., Zagreb, je dana 22.11.2018. podnijelo prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu postupak je otvoren dana 10.12.2018. godine.

Dana 04.04.2019. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je Rješenje (St-2950/2018-14) koje je objavljeno na e-oglasnoj ploči (e-oglasna.pravosudje.hr) pod nazivom: *Rješenje – utvrđene i osporene tražbine* St-2950/2018-14.

Dana 04.04.2019. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je Rješenje St-2950/2018-14 koje je objavljeno na e-oglasnoj ploči (e-oglasna.pravosudje.hr) od kada teče zakonski rok za dostavu Izmijenjenog plana restruturiranja i Prijedlog predstečajnog Sporazuma.

Dana 28.01.2020. Trgovački sud u Zagrebu donio je Zaključak (St-2950/2018-38) koje je objavljeno na e-oglasnoj ploči (e-oglasna.pravosudje.hr) pod nazivom: *Zaključak od 28.01.2020.*, kojom Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, određuje ročište za glasovanje o planu restrukturiranja dužnika TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. za dan 14.02.2020. godine u 9:30 sati.

Na ročištu za glasovanje o Izmijenjenom planu restrukturiranja održanom 14.02.2020. godine predstečajni dužnik nije dobio glasove kvalificirane većine vjerovnika te je na istom ročištu od naslovnog suda zatražio odgodu ročišta za glasovanje o Izmijenjenom planu restrukturiranja radi izmjene plana restrukturiranja sukladno članku 60. Stavak 2. Stečajnog zakona a koju odgodu je Trgovački sud u Zagrebu i odobrio.

U zakonskom roku od 8 dana predstečajni dužnik predao je Izmijenjeni plan restrukturiranja od 22.02.2020. godine koji je dana 26.02.2020. godine objavljen na oglasnoj ploči suda.
Ovim izmijenjenim planom bilo je predviđeno namirenje svih vjerovnika u 100% iznosu uzvrđenih tražbina uz otplatu glavnice na 7 godinje u kvartalnim ratama uz 2 godine počeka uz kamatu od 2% godišnje.

Nakon provedenih dodatnih analiza cah-flow-a, plana restrukturiranja i cjelokupne financijske situacije predstečajnog dužnika utvrđeno je da bi održivost plana restrukutiranja bila bolja ukoliko bi se skratio rok podmirenja obveza sa 7 godina na maksimalno 5 godina a što je utvrđeno i u kontaktima s određenim vjerovnicima, koji su skloniji skraćenju roka naplate svojih potraživanja pa čak i u slučaju otpisa dijela potraživanja.

S obzirom na skraćenje roka podmirenja obveza utvrđenih u predstečajnom postupku predstečajni dužnik ovom izmjenom plana restrukturiranja predlaže otpis 30% vrijednosti svih utvrđenih tražbina budući u skraćenom roku od 5 godina neće biti u mogućnosti ostvariti dostatne prihode za podmirenje svih obveza utvrđenih u predstečajnom postupku

Radi gore navedene činjenice predstečajni dužnik TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. je izvršio ISPRAVAK Izmijenjenog plana restrukturiranja objavljenog 26.02.2020. godine na oglasnoj stranici suda te predaje ovaj ispravak Izmijenjenog plana restrukturiranja s novim uvjetima otplate duga prema vjerovnicima, koji uvjeti su detaljnije navedeni u nastavku ovog ispravka Izmijenjenog plana restrukturiranja.

Ovaj ispravak Izmijenjenog plan restrukturiranja ima za cilj prikazati vjerovnicima mjere financijskog i operativnog restrukturiranja (u daljnjem tekstu: Izmijenjeni plan) kojima bi se postojeća situacija u društvu Tehnika Zvonimir d.o.o. s naglaskom na prihode i troškove, imovinu, obveze i organizaciju promijenila u pozitivnom smjeru s namjerom daljnjeg održivog i profitabilnog poslovanja.

Ovaj dokument ne sadrži tablicu vjerovnika sa pravom glasa, a koja će biti objavljena zasebno.

INFORMACIJE O DRUŠTVU

Opće informacije – Tehnika Zvonimir d.o.o.

Puni naziv:	TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge
Adresa:	10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 274
OIB:	85950064896
Zastupnik:	Ankica Herl-Prebeg, OIB: 56828677250, Zagreb, Konjička 11, direktor, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno
Temeljni kapital:	11.300.000,00 kuna
Kategorizacija:	mali poduzetnik

Društvo je registrirano pri nadležnom Trgovačkom sudu u Zagrebu.

TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. Zagreb je osnovana 2016. godine kao privatno poduzeće sa sjedištem u Zagrebu, jedini osnivač d.o.o. je TEHNIKA d.d. Zagreb dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu. Osnovna djelatnost Društva je građevinska i uslužna djelatnost te trgovina. Društvo nema zaposlenih niti vlastiti poslovni prostor, nego u svom poslovanju za sve administrativno tehničke poslove koristi usluge koje joj uz naknadu pruža osnivač to jest TEHNIKA d.d. Zagreb.

Građevinsko tržište bilo je stabilno i uravnoteženo do pojave ekonomske krize i recesije krajem 2007. godine. Od 2007. godine pa do danas dolazi do niza negativnih događaja koji su generirali značajne probleme u ovoj djelatnosti. Došlo je do ubrzanog smanjenja investicija od strane privatnih investitora te države i njenih institucija. Smanjenjem obujma investicija znatno su smanjene i marže u građevinarstvu. Isto tako značajno su smanjene cijene stanova, potražnja za gotovim stanovima i kreditiranje kupaca od strane bankarskih institucija, što je dovelo do obustave ulaganja u stanove za tržište i obustavu njihove gradnje.
Sve ove promjene uzrokovale su pojavu viška radnika u građevinskom sektoru i njihovo otpuštanje, probleme sa likvidnošću i gubitke u poslovanju. U vrlo kratkom vremenu većina najvećih i najpoznatijih hrvatskih građevinskih tvrtki bilo je primorano u restrukturiranje kroz predstečajne i stečajne postupke, koji kod nekih tvrtki traju i danas sa neizvjesnim krajnjim ishodom. Veoma mali broj tvrtki se uspio prilagoditi ovakvom tržištu i opstati sa svim posljedicama koje je uzrokovalo nepovoljno stanje na tržištu (problem likvidnosti, niske profitabilnosti i niske akumulativnosti).

Pozitivni pomaci i promjene na bolje javljaju se krajem 2016. godine i početkom 2017. godine naročito u povećanju obujma investicija i potražnje za stanovima, te u neznatnom povećanju marži. S obzirom na pozitivne pokazatelje o rastu BDP-a i Hrvatskog gospodarstva za očekivati je da će se pozitivni trendovi u građevinarstvu nastaviti dugoročno i u narednom periodu. Na žalost uz pozitivne trendove građevinarstvo se sada susreće s problemom nedostatka kvalificirane radne snage koje nema na hrvatskom tržištu za trenutni obujam poslova. Najstručnija i najkvalitetnija radna snaga građevinske struke otišla je na rad u inozemstvo u najrazvijenije zemlje Europske unije, a najviše u Njemačku. Ovaj problem je limitirajući faktor i njegovo rješavanje je pitanje opstanka ili propasti građevinskih tvrtki. Rješenje nije jednostavno niti moguće bez pomoći države i povećanja uvoznih kvota za radnike građevinske struke. U konačnici građevinarstvo Republike Hrvatske bit će primorano na radikalne promjene vezane za uvjete rada i plaće radnika koje su sada u odnosu na druge djelatnosti ispod svih kriterija i zdrave logike.

Unatoč svim naprijed navedenim problemima u građevinarstvu Tehnika d.d., Zagreb je osnovala društvo kćer TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o., Zagreb s namjerom da se specijalizira za projekte stambene tržišne izgradnje te najam nekretnina na području Republike Hrvatske. Zbog niza nepredviđenih događaja TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. je zapala u poteškoće iz kojih izlaz vidi u restrukturiranju uz provođenje Predstečajnog postupka.Polazne osnove predloženog modela Sporazuma

Poslovni i financijski status Društva implicira slijedeće:

- Naplata u stečaju je vrlo neizvjesna i, procjenjujemo, postotno vrlo mala za sve vjerovnike,
- Cilj ovog plana je prikaz scenarija financijskog restrukturiranja kako bi se društvo razdužilo te na taj način moglo realizirati planirane poslovne projekte iz čega bi se generirala sredstava koja bi bila dovoljna da se vjerovnici namire u potpunosti u odnosu na trenutno moguće namirenje,
- Provedbom financijskog restrukturiranja te predstečajnog sporazuma stvaraju se pretpostavke za povrat sveukupnih obveza iz Sporazuma.

IZMIJENJENI PLAN FINANCIJSKOG I OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

1. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje uvjeta za otvaranje predstečajnog postupka:

Dužnik je osnovan 2016. godine i od tada pa do danas završio je projekat Zvonimir Zagreb radne oznake Z4 u vrijednosti od cca 70.000.000,00 kuna. Izgrađene nekretnine su u cijelosti prodane, osim jednog garažnog mjesta **GM66** na NIVOU-2 koje nije prodano jer je dio evakuacijskog puta, uz napomenu da dio prodanih nekretnina nije u potpunosti naplaćen. Dužnik je tijekom 2018. godine isplatio predujam za radove glavnom izvođaču radova na projektu ZVONIMIR Z4 tj. TEHNICI d.d. Zagreb u iznosu od 22.777.667,16 kuna koji ista zbog nelikvidnosti i vlastitog predstečajnog postupka nije bila u mogućnosti vratiti. Zbog te činjenice i TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. Zagreb je postala nelikvidna sa blokiranim računom.

Kako Društvo više nije u mogućnosti u ugovorenim i zakonskim rokovima podmirivati dospjele obveze prema vjerovnicima i unatoč poduzetim mjerama izvan postupka predstečajne nagodbe nije bilo u mogućnosti uspostaviti stanje likvidnosti, pribaviti nove izvore financiranja i nastaviti s poslovanjem ispunjeni su uvjeti za pokretanje postupka predstečajne nagodbe sukladno članku 4. Stečajnog zakona.

2. Izračun manjka likvidnih sredstava na dan priloženih financijskih izvješća:

Opis	2018.	31.12.2019.
Zalihe	0	79.103
Potraživanja	4.236.243	3.937.235
Financijska imovina	22.917.889	22.777.667
Korekcija financijske imovine		13.666.600
Navac na računu i u blagajni	5.000	59.869
UKUPNO KRATKOTRAJNA IMOVINA	**27.159.132**	**13.187.273**
KRATKOROČNE OBVEZE	**13.120.142**	**13.332.336**
NETO OBRTNI KAPITAL	**14.038.990**	**-145.063**

*iznosi u HRK

Manjak obrtnog kapitala iznosi 145,1 tis. kuna.

Gore navedena tablica odnosi se na manjak likvidnih sredstava na dan 31.12.2019., a koja su izračunata na temelju preliminarnih financijskih izvješća.

Iznos manjka sredstava predstavlja iznos nakon korekcije financijske imovine, koja se odnosi na predujam uplaćen Tehnici d.d. Navedeni predujam je predmet Predstečajnog postupka koji se provodi nad društvom Maticom pod brojem St-2481/18 te je naplata vrlo neizvjesna, odnosno u istom postupku, očekuje se da će Tehnika d.d. otpisati

minimalno 60% navedenog predujma sukladno predanom planu restrukturiranja uz prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka. Izmijenjeni plan restrukturiranja TEHNIKA d.d. još uvijek nije predala radi čega predstečajni dužnik TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. nema saznanja o eventualno boljim odnosno lošijim uvjetima naplate svojih potraživanja od TEHNIKA d.d., radi čega smo zeli u obzir priliv od 40% prijavljene tražbine u predstečajni postupak TEHNIKA d.d.

3. Opis mjera financijskog restrukturiranja i izračun njihovih efekata

Cilj financijskog restrukturiranja je omogućavanje nastavka daljnjeg redovitog poslovanja Društva.
Navedeno ovisi o redovnom ispunjenju vlastitih obveza društva Tehnika Zvonimir d.o.o. Provedbom mjera financijskog restrukturiranja Društvo će biti u mogućnosti podmirivati obveze preuzete ovim sporazumom, pod niže navedenim uvjetom.

Model financijskog restrukturiranja je izrađen temeljem vrijednosti projekta koja je procjenjena usporednom metodom za slične projekte sa jednakim stupnjem zaduženosti te stanjem na tržištu nekretnina.

Namirenje obveza se predviđa na temelju naplate nenaplaćenih potraživanja za prodane nekretnine, naplate potraživanja za predujam od Matice tj. TEHNIKA d.d. u sklopu predstečajne nagodbe TEHNIKA d.d. te od prodaje nekretnina u novim projektima sukladno dinamici gradnje i prodaje novih projekata.

Mjere financijskog restrukturiranja će se provoditi na slijedeći način:

1. Zaposlenici (prioritetne tražbine)

Kao što je već navedeno, Društvo nema zaposlenih, odnosno **tražbine radnika** (prioritetne tražbine) iznose 0,00 kuna.
Tražbine sadašnjih i prijašnjih radnika nisu predmet predstečajnog sporazuma te će biti isplaćene prema dospijeću.

2. Vjerovnici

Utvrđene tražbine

Za sve vjerovnike – otpis potraživanja u visini 30% utvrđenih tražbina te otplata 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.

Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata računa do datuma prijevremenog plaćanja ostatka duga.

Osporene tražbine

Tražbine koje su predmet sudskih (parničnih) postupaka Društvo iskazuje radi cjelovitog i objektivnog prikaza poslovanja, ali predmetne tražbine Društvo ne priznaje. Osnovanost osporenih tražbina koje su predmet sudskih postupaka biti će utvrđena u pojedinom sudskom postupku koji će biti nastavljeni nakon pravomoćnosti Rješenja nadležnog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s osporenim tražbinama nakon okončanja parničnih postupaka pokrenutih temeljem rješenja suda, Dužnik će vjerovnike osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike s utvrđenim redovnim tražbinama, odnosno otpis 30% utvrđenog iznosa tražbine te otplata 70% od iznosa utvrđenih tražbina, , na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1

godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.

Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu od 4,5% godišnje vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečjanakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata računa do datuma prijevremenog plaćanja ostatka duga.

Razlučni vjerovnici

Razlučni vjerovnici ne postoje.

Cilj financijskog restrukturiranja je rasterećenje Društva u budućem razdoblju, prvenstveno omogućavanjem razdoblja počeka od 12 mjeseci u kojem periodu će predstečajni dužnik poduzeti potrebne mjere u povećanju tekuće likvidnosti i pripreme za realizaciju novih projekata.

Procjenjujemo da će to biti dovoljno kako bi Društvo moglo povećati broj ugovorenih projekata, naplatiti barem dio svojih potraživanja i ispuniti sve obveze preuzete ovim modelom nagodbe.

4. Opis mjera operativnog restrukturiranja i izračun njihovih efekata na profitabilnost poslovanja i otklanjanje insolventnosti poslovanja

Osnovne pretpostavke za uspješno poslovanje Društvo temelji na dosadašnjim stabilnim poslovnim aktivnostima i dosadašnjem iskustvu.

Mjere operativnog restrukturiranja i izračun njihovih učinaka na manjak likvidnih sredstava sukladno članku 27. stavak 1. točka 4. Stečajnog zakona:

Mjere operativnog restrukturiranja usmjerene su na:

- Analizu poslovanja, poslovnih procesa i organizacije,
- Analizu ugovorenih poslova s ciljem optimizacije troškova,
- Smanjivanje troškova limitiranjem i kontrolom mjesečnih dopuštenih općih troškova,
- Povećanje prihoda, smanjenja troškova i povećanja rezultata poslovanja.

Mjere Uprave koje se odnose na prodaju:

- Poduzimanje mjera radi povećanja tržišnog udjela i učinkovitije izgradnje nekretnina u tržišnoj izgradnji za nepoznatog kupca (stanovi, poslovni prostori, lokali, garažna mjesta i garaže), te financiranja troškova izgradnje od strane bankarskih institucija i privatnih investitora.

Mjere Uprave koje se odnose na vanjske usluge na izradi proizvoda (građevinski i obrtničko – instalaterski radovi):

- Ugovaranje građevinskih i obrtničko – instalaterskih radova sukladno kalkuliranim cijenama predviđenim kalkulacijom i Elaboratom (cijena, način i rokovi plaćanja, garancije, itd.) radi provođenja efikasne kontrole nad troškovima i općenito poslovanjem
- Tražiti od izvođača građevinskih radova i kooperanata striktno i potpuno poštivanje kvalitete i rokova izvođenja građevinskih i obrtničko – instalaterskih radova – ugovoriti penale.

U kontekstu navedenoga Društvo planira novo zapošljavanje 3 – 5 radnika u srednjeročnom razdoblju odnosno u periodu do 2 godine ovisno o brzini realizacije novih projekata

5. Plan poslovanja za razdoblje od šest godina uz detaljno obrazloženje razloga za utvrđivanje svake pozicije plana

Cilj plana poslovanja je osigurati dovoljan novčani tok da se podmire sve obveze preuzete predstečajnim Sporazumom.

Razdoblje (u 000' HRK)	2016	2017	2018	2019p	2020	2021	2022	2023	2024	2025
POSLOVNI PRIHODI	4.082	42.972	16.431	2.903	8.500	12.000	14.500	15.500	16.000	16.500
Promjene vrijednosti zaliha	-10.901	1.054	9.847	-90						
Materijalni troškovi	14.892	41.280	6.045	525	6.503	9.180	11.093	11.858	12.240	12.623
Troškovi sirovine i materijala		4	18		128	180	218	233	240	248
Ostali vanjski troškovi	14.892	41.276	6.027	784	6.375	9.000	10.875	11.625	12.000	12.375
Ostali troškovi i poslovni rashodi	20	489	448	116	850	1.200	1.450	1.550	1.600	1.650
POSLOVNI RASHODI	4.011	42.822	16.340	551	7.353	10.380	12.543	13.408	13.840	14.273
EBITDA	71	150	91	2.352	1.148	1.620	1.958	2.093	2.160	2.228
EBITDAm	1,7%	0,3%	0,6%	81,0%	13,5%	13,5%	13,5%	13,5%	13,5%	13,5%
Amortizacija										
EBIT	71	150	91	2.352	1.148	1.620	1.958	2.093	2.160	2.228
Financijski prihodi	4									
Financijski rashodi	4	19	317	406	300	562	450	300	150	37
Izvanredni prihodi					3.999					
Izvanredni rashodi				13.667						
EBT	71	131	-226	-11.721	4.847	1.058	1.508	1.793	2.010	2.190
UKUPNI PRIHODI	4.086	42.973	16.431	2.903	12.499	12.000	14.500	15.500	16.000	16.500
UKUPNI RASHODI	4.015	42.841	16.657	14.624	7.652	10.942	12.992	13.707	13.990	14.310
Porez	14	24								394
Neto dobit / gubitak razdoblja	57	107	-226	-11.721	4.847	1.058	1.508	1.793	2.010	1.796

Projekcija Računa dobiti i gubitaka je napravljena za razdoblje nakon provedenog sporazuma, uz slijedeće pretpostavke:

- učinci predstečajnog postupka vidljivi su u 2020. godini,
- istovremeno dolazi do otpisa potraživanja i ostale kratkoročne imovine koja realno neće moći biti monetizirana,
- u narednom periodu Društvo funkcionira kao projektno,
- eventualan nedostatan novčani tok nadoknadit će se prvenstveno kreditnim linijama financijskih institucija tj. Banaka a u iznimnim slučajevima viškovima sa računa Društva ,
- poreza na dobit do 2025. godine neće biti obzirom na akumulirane gubitke.

Radi provjere održivosti plana vraćanja dugova i nastavka poslovanja, plan poslovanja napravljen je za razdoblje od 2020. do 2025. godine (razdoblje počeka i otplate obveza preuzetih sporazumom) u kojem Društvo namiruje tražbine vjerovnicima obuhvaćenim predstečajnim postupkom.

Primjenjujući načelo opreznosti prihodi su planirani u iznosu prosječne očekivane i izvjesne realizacije od izgradnje objekata stambene tržišne izgradnje za nepoznate kupce i najma nekretnina.

6. Planirana bilanca na zadnji dan razdoblja za koji je sastavljen plan poslovanja

Razdoblje (u 000' HRK)	2016	2017	2018	2019p	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Kratkotrajna imovina	**14.946**	**20.058**	**30.949**	**13.187**	**14.053**	**14.471**	**12.933**	**11.508**	**10.242**	**10.429**
Zalihe	13.906	15.562		79	356	755	912	975	1.006	1.037
Potraživanja	1.013	3.858	8.027	3.937	3.827	3.413	1.031	1.102	1.138	1.760
Financijska imovina			22.918	9.111	9.111	9.111	9.111	7.809	6.508	5.206
Novac	26	638	5	60	759	1.193	1.879	1.622	1.591	2.426
AKTIVA	**14.946**	**20.058**	**30.950**	**13.187**	**14.053**	**14.471**	**12.933**	**11.508**	**10.242**	**10.429**
Kapital i rezerve	**7.567**	**7.674**	**11.239**	**-482**	**366**	**1.423**	**2.931**	**4.723**	**6.733**	**8.529**
Kapital	7.510	7.510	11.300	11.300	11.300	11.300	11.300	11.300	11.300	11.300
Zadržana dobit / preneseni gubitak	0	57	164	-61	-11.782	-10.934	-9.877	-8.369	-6.577	-4.567
Dobit/gubitak poslovne godine	57	107	-226	-11.721	848	1.058	1.508	1.793	2.010	1.796
Dugoročne obveze	**0**	**0**	**0**	**0**	**13.332**	**11.666**	**8.333**	**5.000**	**1.667**	**0**
Obveze prema dobavljačima preuzete Sporazumom					13.332	11.666	8.333	5.000	1.667	
Kratkoročne obveze	**3.287**	**12.384**	**13.120**	**13.332**	**355**	**1.382**	**1.670**	**1.785**	**1.842**	**1.900**
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	1.071	870	319	395						
Obveze za zajmove, depozite poduzetnika unutar grupe			5	5						
Obveze prema dobavljačima	2	2.496	2.518	2.004	178	1.132	1.368	1.462	1.509	1.556
Obveze za predujmove	1.808	3.001	738	819						
Obveze za poreze, doprinose i sl.	406	6.017	9.540	10.109	177	250	302	323	333	344
Odgođeno plaćanje troškova	4.092		6.591	337						
PASIVA	**14.946**	**20.058**	**30.950**	**13.187**	**14.053**	**14.471**	**12.933**	**11.508**	**10.242**	**10.429**

Projekcija bilance je napravljena za razdoblje nakon provedene predstečajnog postupka, uz slijedeće pretpostavke:

- otpis financijske imovine za 60% iznosa predujma duštvu Matici u 2019. godini,
- zaključenje Sporazuma u 2020. godini,
- preuzete dugoročne obveze u skladu s prijedlogom Sporazuma,
- početak otplate obveza preuzetih sporazumom u 3. kvartalu 2021. godine.

7. Analiza svih tražbina prema visini i vrsti (tražbine radnika i prijašnjih dužnikovih radnika, izlučna prava, razlučna prava, tražbine za koje se vodi postupak, neosigurane tražbine i druge tražbine)

Tražbine radnika (prioritetne tražbine) iznose 0,00 kuna. Tražbine sadašnjih i prijašnjih radnika nisu predmet predstečajnog sporazuma te će biti isplaćene do kraja postupka.

Ukupno tražbine višeg (prvog) isplatnog reda: **0,00 kn.**

Ukupno tražbine višeg (drugog) isplatnog reda (vjerovnici sa razlučnim i izlučnim pravima, neosigurani vjerovnici i obveze prema sudužništvu jamstvu): **13.332.336,00 kn.**

Neosigurane tražbine

Vjerovnici koji nisu nižeg isplatnog reda razvrstani su u jednu skupinu s obzirom na gospodarski interes, značaj i utjecaj na poslovanje dužnika i restrukturiranje.

Redni broj	Poslovni partner	Oib	Adresa	Saldo 30.09.2018.
1	AEROTEH	6219431693	ZAGREB, Andrije Žaje 10	937,50
2	ARHITEKTURA SIGURNOST	95066869516	Sveta Nedelja, Padež 22	8.000,00
3	ERSTE&STEIRMARKISCHE BANK	23057039320	RIJEKA, Jadranski trg 3a	83,37
4	FIBIS D.O.O.	10634598453	ZAGREB, MEDARSKA 69	63.636,10
5	TEHNIKA d.d. Zagre	73037001250	ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274	2.459.611,40
6	GRADSKA PLINARA-OPSKRBA	74364571096	ZAGREB, Radnička cesta 1	6.890,25
7	HEP ELEKTRA	43965974818	ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37	14656,58
8	HRVATSKE VODE	28921383001	ZAGREB, UL.GRADA VUKOVARA 220	118.678,35
9	JAVNI BILJEŽNIK, PERO DŽANKIĆ	42670130685	ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269G	1.582,00
10	JAVNI BILJEŽNIK, VLADIMIR MARČINKO	15350986676	ZAGREB, Palmotićeva 43 A	530,00
11	KLEMM SIGURNOST D.O.O	35596498125	ZAGREB, Drage Gervaisa 3	562,50
12	MINISTARSTVO FINANCIJA – POREZNA UPRAVA	18683136487	Zagreb, Katančićeva 39	10.108.194,86
13	PICARDO d.o.o.	46394216675	ZAGREB, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 32 a	310.088,89
14	TP-PROJEKTIRANJE d.o.o.	00410032508	ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274	235.000,00
15	VODOOPSKRBA I ODVODNJA.	83416546499	ZAGREB, Folnegovićeva 1	2.742,80
16	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	ZAGREB, Ul.grada Vukovara 41	141,40
	Ukupno tražbine višeg (drugog) isplatnog reda			**13.332.336,00**

Prijedlog mogućeg financijskog restrukturiranja u dijelu obveza prema neosiguranim vjerovnicima glasi:

Dužnik TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. Zagreb, OIB: 85950064896, Ulica grada Vukovara 274, će neosiguranim (vjerovnici višeg (drugog) isplatnog reda), namiriti tražbine u iznosu od 13.332.336,00 kuna uz smanjenje za **30%** otpisa u iznosu od 3.999.700,80 kuna, te će tako smanjenu tražbinu u preostalom iznosu od 9.332.635,20 kuna isplatiti u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon **počeka** od **12 (dvanaest)** mjeseci računajući od zadnjeg dana mjeseca u kojem je nagodba sklopljena.

Pregled raspodjele neosiguranih tražbina:

Redni broj	Naziv vjerovnika	Oib	Iznos tražbine	Iznos smanjenja tražbine (30%)	Iznos tražbine za namirenje nakon smanjenja	Iznos tromjesečne rate
1	AEROTEH ZAGREB	06219431693	937,50	281,25	656,25	41,02
2	ARHITEKTURA SIGURNOSTI d.o.o.	95066869516	8.000,00	2.400,00	5.600,00	350,00
3	ERSTE&STEIRMARKISCHE	23057039320	83,37	25,01	58,36	3,65
4	FIBIS D.O.O.	10634598453	63.636,10	19.090,83	44.545,27	2.784,08
5	GRADSKA PLINARA-OPSKRBA	74364571096	6.890,25	2.067,08	4.823,18	301,45
6	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	14.656,58	4.396,97	10.259,61	641,23
7	HRVATSKE VODE	28921383001	118.678,35	35.603,51	83.074,85	5.192,18
8	JAVNI BILJEŽNIK VLADIMIR MARČINKO	15350986676	530,00	159,00	371,00	23,19
9	JAVNI BILJEŽNIK, PERO DŽANKIĆ	42670130685	1.582,00	474,60	1.107,40	69,21
10	KLEMM SIGURNOST D.O.O	35596498125	562,50	168,75	393,75	24,61
11	MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA	18683136487	10.109.194,86	3.032.758,46	7.076.436,40	442.277,28
12	PICARDO d.o.o.	46394216675	310.088,89	93.026,67	217.062,22	13.566,39
13	TEHNIKA d.d. Zagreb	73037001250	2.459.611,40	737.883,42	1.721.727,98	107.608,00
14	TP PROJEKTIRANJE d.o.o.	00410032508	235.000,00	70.500,00	164.500,00	10.281,25
15	VODOOPSKRBA I ODVODNJA	83416546499	2.742,80	822,84	1.919,96	120,00
16	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	141,40	42,42	98,98	6,19
	UKUPNO		**13.332.336,00**	**3.999.700,80**	**9.332.635,20**	**583.289,70**

Ovaj dokument ne sadrži tablicu vjerovnika sa pravom glasa, a koja će biti objavljena zasebno.

Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u 2019. godini iznose 76.921,38 kuna.

Osporene tražbine

Dužnik i povjerenik su osporili tražbine sljedećim vjerovnicima:

R.Br.	Naziv društva	OIB vjerovnika	Prijava tražbine dužnika (HRK)	Prijava tražbine vjerovnika (HRK)	Iznos priznate tražbine (HRK)	Iznos osporene tražbine (HRK)	Razlog osporavanja
1.	DOMAZET MILJENKO	32820925217	0,00	31.754,52	0,00	31.754,52	Ugovoreno odstupanje u kvadraturi stana do 2%. Vjerovnik ne posjeduje ovršnu ispravu.
2.	JERKOVIĆ DANIJELA i JERKOVIĆ VJEKOSLAV	87782513548 62634135866	0,00	55.426,66	0,00	55.426,66	Ugovoreno odstupanje u kvadraturi stana do 2%. Vjerovnik ne posjeduje ovršnu ispravu.
3.	JURIŠIĆ IVAN	78388621241	0,00	41.892,22	0,00	41.892,22	Ugovoreno odstupanje u kvadraturi stana do 2%. Vjerovnik ne posjeduje ovršnu ispravu.
4.	KARAULA KSENIJA	54064498633	0,00	45.864,35	0,00	45.864,35	Ugovoreno odstupanje u kvadraturi stana do 2%. Vjerovnik ne posjeduje ovršnu ispravu.
5.	KEBER ADON i NOVAK-KEBER MIRELLA	53634235601 98032162896	0,00	32.817,11	0,00	32.817,11	Ugovoreno odstupanje u kvadraturi stana do 2%. Vjerovnik ne posjeduje ovršnu ispravu.
6.	KOVAČEVIĆ IVANA	24886301061	0,00	26.138,56	0,00	26.138,56	Ugovoreno odstupanje u kvadraturi stana do 2%. Vjerovnik ne posjeduje ovršnu ispravu.
7.	KUKOVEC DARKO	9122437154	0,00	37.027,03	0,00	37.027,03	Ugovoreno odstupanje u kvadraturi stana do 2%. Vjerovnik ne posjeduje ovršnu ispravu.

8.	MALINAR ANITA i MALINAR IVAN	79646749311 43395247333	0,00	55.395,53	0,00	55.395,53	Ugovoreno odstupanje u kvadraturi stana do 2%. Vjerovnik ne posjeduje ovršnu ispravu.
9.	NIŽETIĆ VELJKO	51072927198	0,00	32.811,03	0,00	32.811,03	Ugovoreno odstupanje u kvadraturi stana do 2%. Vjerovnik ne posjeduje ovršnu ispravu.
10.	NÖTHIG VEDRAN i PAMIĆ NÖTHIG BETI	10206567753 35462872355	0,00	56.924,21	0,00	56.924,21	Ugovoreno odstupanje u kvadraturi stana do 2%. Vjerovnik ne posjeduje ovršnu ispravu.
11.	PICARDO d.o.o. za prodaju i usluge	46394216675	0,00	650.144,75	310.088,89	340.055,86	Nije evidentirano u poslovnim knjigama. Vjerovnik ne posjeduje ovršnu ispravu.
12.	PLETEŠ NENAD	72596077959	0,00	57.173,34	0,00	57.173,34	Ugovoreno odstupanje u kvadraturi stana do 2%. Vjerovnik ne posjeduje ovršnu ispravu.
13.	RAUKER ANA	32158761802	0,00	18.595,40	0,00	18.595,40	Ugovoreno odstupanje u kvadraturi stana do 2%. Vjerovnik ne posjeduje ovršnu ispravu.
14.	VAN GISBERGEEN STAN i BOGNAR MIRNA	32267880251 57845922686	0,00	35.143,48	0,00	35.143,48	Ugovoreno odstupanje u kvadraturi stana do 2%. Vjerovnik ne posjeduje ovršnu ispravu.
15.	VUKUŠIĆ SLAVKA	45906990298	0,00	33.062,99	0,00	33.062,99	Ugovoreno odstupanje u kvadraturi stana do 2%. Vjerovnik ne posjeduje ovršnu ispravu.

Ukupno osporene tražbine: 900.082,29 kn.

8. Ponuda vjerovnicima razvrstanim u skupine odgovarajućom primjenom pravila o razvrstavanju sudionika u stečajnom planu o načinu, rokovima i uvjetima namirenja tražbina

Tražbine prvog višeg isplatnog reda (radnici i prijašnji radnici) – Isti ne postoje!

Tražbine drugog višeg isplatnog reda

- grupa 2.: ostali vjerovnici (neosigurani) – otpis 30 % utvrđenih tražbina te otplata 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.

Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka.

Razlučni vjerovnici

Isti ne postoje!

U slučaju nastanka obveze plaćanja **vjerovnika s osporenim tražbinama** nakon okončanja parničnih postupaka pokrenutih temeljem rješenja suda, Dužnik će vjerovnike osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike s utvrđenim redovnim tražbinama, odnosno otpis 30% utvrđenih tražbina te otplata 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.

Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata računa do dana prijevremenog podmirenja obveza.

9.Rok za dobrovoljno ispunjenje

Rok za dobrovoljno ispunjenje predstavlja rok u kojemu će dužnik ispuniti obveze preuzete Sporazumom (Nagodbom), a što je u ovome slučaju 5 godina u što je uračunato 12 mjeseci počeka te 48 mjeseci otplate računajući od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

10. Planirani iznos troškova restrukturiranja.

Ukupne troškove restrukturiranja procjenjujemo na 20.000,00 kuna.

11. Namirenje u slučaju stečaja

- Naplata u stečaju je vrlo neizvjesna i, procjenjujemo, postotno mala za sve vjerovnike,
- U slučaju stečaja prestaje operativno poslovanje Društva te nastaje trenutačna obveza plaćanja svih obveza (nove i utvrđene),
- **Stečaj predstavlja najlošiju opciju za sve vjerovnike iz razloga što vjerovnici neće biti u mogućnosti namiriti svoje tražbine.**

Za Tehniku Zvonimir d.o.o.

Direktor:
Ankica Herl-Prebeg, dipl. ing. građ

TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o. 3

PRIJEDLOG PREDSTEČAJNOG SPORAZUMA

Temeljem članka 61. Stečajnog zakona (u daljnjem tekstu: „Zakon") sklapa se predstečajni sporazum između

Dužnika **TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 85950064896 *(u daljnjem tekstu: „**Dužnik**")*

te

vjerovnika čije su tražbine utvrđene u predstečajnom postupku kako su isti navedeni u tablici u nastavku *(zajedno u daljnjem tekstu: „**Vjerovnici**", svaki posebno „**Vjerovnik**")*:

R.br.	Vjerovnik	OIB	Naslov
1.	AEROTEH d.o.o.	06219431693	ZAGREB, Andrije Žaje 10
2.	ARHITEKTURA SIGURNOSTI d.o.o.	95066869516	Sveta Nedelja, Padež 22
3.	ERSTE&STEIRMARKISCHE BANK d.d.	23057039320	RIJEKA, Jadranski trg 3a
4.	FIBIS d.o.o.	10634598453	ZAGREB, MEDARSKA 69
5.	TEHNIKA d.d. (ranije GRAD ZAGREB)	73037001250	ZAGREB, Ulica Grada Vukovara 274
6.	GRADSKA PLINARA-OPSKRBA	74364571096	ZAGREB, Radnička cesta 1
7.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	ZAGREB, Ulica Grada Vukovara 37
8.	HRVATSKE VODE	28921383001	ZAGREB, UL.GRADA VUKOVARA 220
9.	JAVNI BILJEŽNIK DŽANKIĆ PERO	42670130685	ZAGREB, KORČULANSKA 3E
10.	JAVNI BILJEŽNIK VLADIMIR MARČINKO	15350986676	ZAGREB, Palmotićeva 70
11.	KLEMM SIGURNOST d.o.o.	35596498125	ZAGREB, Drage Gervaisa 3
12.	MINIST. FINANCIJA-POREZNA UPRAVA	18683136487	Zagreb, Boškovićeva 5
13.	PICARDO d.o.o.	46394216675	ZAGREB, Veselka Tenžere 5
14.	TP-PROJEKTIRANJE d.o.o.(ranije TEHNIKA PROJEKTIRANJE)	00410032508	ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274
15.	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.	83416546499	ZAGREB, Folnegovićeva 1
16.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	ZAGREB, Ul.grada Vukovara 41

I. Način namirenja utvrđenih tražbina vjerovnika

Za sve vjerovnike - tip namirenja A – otpis 30% od utvrđenih tražbina i otplata 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.

Otplata 70% iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka.

Razlučni vjerovnici zadržavanju pravo odvojenog namirenja.

II. Vjerovnici te pojedini iznosi tražbina

Redni broj	Naziv vjerovnika	Oib	Iznos tražbine	Iznos smanjenja tražbine (30%)	Iznos tražbine za namirenje nakon smanjenja	Iznos tromjesečne rate
1	AEROTEH ZAGREB	6219431693	937,50	281,25	656,25	41,02
2	ARHITEKTURA SIGURNOSTI d.o.o.	95066869516	8.000,00	2.400,00	5.600,00	350,00
3	ERSTE&STEIRMARKISCHE	23057039320	83,37	25,01	58,36	3,65
4	FIBIS D.O.O.	10634598453	63.636,10	19.090,83	44.545,27	2.784,08
5	GRADSKA PLINARA-OPSKRBA	74364571096	6.890,25	2.067,08	4.823,18	301,45
6	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	14.656,58	4.396,97	10.259,61	641,23
7	HRVATSKE VODE	28921383001	118.678,35	35.603,51	83.074,85	5.192,18
8	JAVNI BILJEŽNIK VLADIMIR MARČINKO	15350986676	530,00	159,00	371,00	23,19
9	JAVNI BILJEŽNIK, PERO DŽANKIĆ	42670130685	1.582,00	474,60	1.107,40	69,21
10	KLEMM SIGURNOST D.O.O	35596498125	562,50	168,75	393,75	24,61
11	MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA	18683136487	10.109.194,86	3.032.758,46	7.076.436,40	442.277,28
12	PICARDO d.o.o.	46394216675	310.088,89	93.026,67	217.062,22	13.566,39
13	TEHNIKA d.d. Zagreb	73037001250	2.459.611,40	737.883,42	1.721.727,98	107.608,00
14	TP PROJEKTIRANJE d.o.o.	00410032508	235.000,00	70.500,00	164.500,00	10.281,25
15	VODOOPSKRBA I ODVODNJA	83416546499	2.742,80	822,84	1.919,96	120,00
16	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	141,40	42,42	98,98	6,19
	SVEUKUPNO		**13.332.336,00**	**3.999.700,80**	**9.332.635,20**	**583.289,70**

1. Tražbinu vjerovnika AEROTEH ZAGREB, Andrije Žaje 10, OIB: 06219431693, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
   Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

2. Tražbinu vjerovnika ARHITEKTURA SIGURNOSTI d.o.o. Sveta Nedelja, Padež 22, OIB: 95066869516, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
   Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

3. Tražbinu vjerovnika ERSTE&STEIRMARKISCHE RIJEKA, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
   Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

4. Tražbinu vjerovnika FIBIS D.O.O. ZAGREB, MEDARSKA 69, OIB: 10634598453, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
   Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

5. Tražbinu vjerovnika GRADSKA PLINARA-OPSKRBA ZAGREB, Radnička cesta 1, OIB: 74364571096, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.

Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

6. Tražbinu vjerovnika HEP ELEKTRA d.o.o. ZAGREB, Ulica Grada Vukovara 37, OIB: 43965974818, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

7. Tražbinu vjerovnika HRVATSKE VODE ZAGREB, UL.GRADA VUKOVARA 220, OIB: 28921383001, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

8. Tražbinu vjerovnika JAVNI BILJEŽNIK DŽANKIĆ PERO ZAGREB, KORČULANSKA 3E, OIB: 42670130685, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

9. Tražbinu vjerovnika JAVNI BILJEŽNIK VLADIMIR MARČINKO ZAGREB, Palmotićeva 70, OIB: 15350986676, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

10. Tražbinu vjerovnika KLEMM SIGURNOST D.O.O ZAGREB, Drage Gervaisa 3, OIB: 35596498125, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

11. Tražbinu vjerovnika MINIST.FIN.-POREZNA UPRAVA Zagreb, Boškovićeva 5, OIB: 18683136487, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

12. Tražbinu vjerovnika PICARDO d.o.o. ZAGREB, Veselka Tenžere 5, OIB: 46394216675, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

13. Tražbinu vjerovnika TEHNIKA d.d., Ulica Grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 (ranije GRAD ZAGREB, ZAGREB, Ulica Grada Vukovara 274, OIB: 77749723542) Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

14. Tražbinu vjerovnika TP-PROJEKTIRANJE d.o.o.(ranije TEHNIKA PROJEKTIRANJE) ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 00410032508, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog

tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

15. Tražbinu vjerovnika VODOOPSKRBA I ODVOD. ZAGREB, Folnegovićeva 1, OIB: 83416546499, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

16. Tražbinu vjerovnika ZAGREBAČKI HOLDING D.O.O. ZAGREB, Ul.grada Vukovara 41, OIB: 85584865987, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

Zatezne kamate

Ako Dužnik zakasni s isplatom pojedine rate u odnosu na rokove određene ovim Sporazumom, duguje vjerovniku predstečajnog sporazuma zakonsku zateznu kamatu, u mjeri u kojoj je to dozvoljeno mjerodavnim propisima, po stopi određenoj za odnose između trgovaca, za razdoblje od dospijeća istog do isplate.

III. Vjerovnici osporenih tražbina

U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s osporenim tražbinama nakon okončanja parničnih postupaka pokrenutih temeljem rješenja suda, Dužnik će vjerovnike osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike s utvrđenim redovnim tražbinama, odnosno Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka.

R.br.	Vjerovnik	OIB	Adresa
1.	DOMAZET MILJENKO	32820925217	Pujanke 22, 21000 Split
2.	JERKOVIĆ DANIJELA i JERKOVIĆ VJEKOSLAV	87782513548 62634135866	Biokovska 23/1 / Ulica braće Domany 4, 21300 / 10000 Makarska / Zagreb
3.	JURIŠIĆ IVAN	78388621241	Slavka Krautzeka 63, 51000 Rijeka
4.	KARAULA KSENIJA	54064498633	Antuna Matije Reljkovića 10, 43500 Daruvar
5.	KEBER ADON i NOVAK-KEBER MIRELLA	53634235601 98032162896	Frana Vrbanića 20 / Heinzelova 47 a, 10000 Zagreb
6.	KOVAČEVIĆ IVANA	24886301061	Ulica Grge Tuškana 39, 10000 Zagreb
7.	KUKOVEC DARKO	09122437154	Žiškovec 54 a, 40000 Čakovec
8.	MALINAR ANITA i MALINAR IVAN	79646749311 43395247333	Širolina 6, 10000 Zagreb
9.	NIŽETIĆ VELJKO	51072927198	Domovinskog rata 15, 21000 Split
10.	NÖTHIG VEDRAN i PAMIĆ NÖTHIG BETI	10206567753 35462872355	Crvenog križa 25, 10000 Zagreb
11.	PICARDO d.o.o. za prodaju i usluge	46394216675	Veselka Tenžere 5, 10000 Zagreb
12.	PLETEŠ NENAD	72596077959	Ulica kneza Ljudevita Posavskog 32 a, 10000 Zagreb
13.	RAUKER ANA	32158761802	Ulica Crvenog križa 23, 10000 Zagreb
14.	VAN GISBERGEEN STAN i BOGNAR MIRNA	32267880251 57845922686	Louis Couperussingel 28, 1187 Amstelveen, Nizozemska

15.	VUKUŠIĆ SLAVKA	45906990298	Petrinjska 20, 10000 Zagreb

IV. Vjerovnici osporenih tražbina te pojedini iznosi tražbina

R.br.	Vjerovnik	OIB	Adresa	Osporavani iznos tražbine (HRK)
1.	DOMAZET MILJENKO	32820925217	Pujanke 22, 21000 Split	31.754,52 kn
2.	JERKOVIĆ DANIJELA i JERKOVIĆ VJEKOSLAV	87782513548 62634135866	Biokovska 23/1 / Ulica braće Domany 4, 21300 / 10000 Makarska / Zagreb	55.426,66 kn
3.	JURIŠIĆ IVAN	78388621241	Slavka Krautzeka 63, 51000 Rijeka	41.892,22 kn
4.	KARAULA KSENIJA	54064498633	Antuna Matije Reljkovića 10, 43500 Daruvar	45.864,35 kn
5.	KEBER ADON i NOVAK-KEBER MIRELLA	53634235601 98032162896	Frana Vrbanića 20 / Heinzelova 47 a, 10000 Zagreb	32.817,11 kn
6.	KOVAČEVIĆ IVANA	24886301061	Ulica Grge Tuškana 39, 10000 Zagreb	26.138,56 kn
7.	KUKOVEC DARKO	09122437154	Žiškovec 54 a, 40000 Čakovec	37.027,03 kn
8.	MALINAR ANITA i MALINAR IVAN	79646749311 43395247333	Širolina 6, 10000 Zagreb	55.395,53 kn
9.	NIŽETIĆ VELJKO	51072927198	Domovinskog rata 15, 21000 Split	32.811,03 kn
10.	NÖTHIG VEDRAN i PAMIĆ NÖTHIG BETI	10206567753 35462872355	Crvenog križa 25, 10000 Zagreb	56.924,21 kn
11.	PICARDO d.o.o. za prodaju i usluge	46394216675	Veselka Tenžere 5, 10000 Zagreb	340.055,86 kn
12.	PLETEŠ NENAD	72596077959	Ulica kneza Ljudevita Posavskog 32 a, 10000 Zagreb	57.173,34 kn
13.	RAUKER ANA	32158761802	Ulica Crvenog križa 23, 10000 Zagreb	18.595,40 kn
14.	VAN GISBERGEEN STAN i BOGNAR MIRNA	32267880251 57845922686	Louis Couperussingel 28, 1187 Amstelveen, Nizozemska	35.143,48 kn
15.	VUKUŠIĆ SLAVKA	45906990298	Petrinjska 20, 10000 Zagreb	33.062,99 kn

I. Tražbinu vjerovnika DOMAZET MILJENKO, OIB: 32820925217, Pujanke 22, Split, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, , na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.

1083

Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

2. Tražbinu vjerovnika JERKOVIĆ DANIJELA, OIB: 87782513548, Biokovska 23/1, Makarska i JERKOVIĆ VJEKOSLAV, OIB: 62634135866, Ulica braće Domany 4, Zagreb, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, , na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
   Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

3. Tražbinu vjerovnika JURIŠIĆ IVAN, OIB: 78388621241, Slavka Krautzeka 63, Rijeka, Dužnik se obvezuje platiti 100% od iznosa utvrđenih tražbina, na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
   Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka.

4. Tražbinu vjerovnika KARAULA KSENIJA, OIB: 54064498633, Antuna Matije Reljkovića 10, Daruvar, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, , na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
   Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

5. Tražbinu vjerovnika KEBER ADON, OIB: 53634235601, Frana Vrbanića 20, Zagreb i NOVAK-KEBER MIRELLA, OIB:98032162896, Heinzelova 47 a, Zagreb, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, , na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
   Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

6. Tražbinu vjerovnika KOVAČEVIĆ IVANA, OIB: 24886301061, Ulica Grge Tuškana 39, Zagreb, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, , na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.

Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

7. Tražbinu vjerovnika KUKOVEC DARKO, OIB: 09122437154, Žiškovec 54 a, Čakovec, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, , na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
   Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

8. Tražbinu vjerovnika MALINAR ANITA, OIB: 79646749311, Širolina 6, Zagreb i MALINAR IVAN, OIB: 43395247333, Širolina 6, Zagreb, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, , na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
   Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

9. Tražbinu vjerovnika NIŽETIĆ VELJKO, OIB: 51072927198, Domovinskog rata 15, Split, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, , na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
   Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

10. Tražbinu vjerovnika NÖTHIG VEDRAN, OIB: 10206567753, Crvenog križa 25, Zagreb i PAMIĆ NÖTHIG BETI, OIB: 35462872355, Crvenog križa 25, Zagreb, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, , na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
    Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

11. Tražbinu vjerovnika PICARDO d.o.o. za prodaju i usluge, OIB: 46394216675, Veselka Tenžere 5, Zagreb, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, , na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda

kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

12. Tražbinu vjerovnika PLETEŠ NENAD, OIB: 72596077959, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 32, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, , na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

13. Tražbinu vjerovnika RAUKER ANA, OIB: 32158761802, Ulica Crvenog križa 23, Zagreb, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, , na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

14. Tražbinu vjerovnika VAN GISBERGEEN STAN, OIB: 32267880251, Louis Couperussingel 28, 1187 Amstelveen, Nizozemska i BOGNAR MIRNA, OIB: 57845922686, Louis Couperussingel 28, 1187 Amstelveen, Nizozemska, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, , na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

15. Tražbinu vjerovnika VUKUŠIĆ SLAVKA, OIB: 45906990298, Petrinjska 20, Zagreb, Dužnik se obvezuje platiti 70% od iznosa utvrđenih tražbina, , na način da se glavnica otplaćuje u 5 godina, uključujući 1 godinu počeka (1+4 godina), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 4,5% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.
Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u **16 (šesnaest)** jednakih tromjesečnih rata, s dospijećem prve rate zadnjeg dana prvog tromjesečja nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka u kojem slučaju se kamata obračunava do dana prijevremenog podmirenja obveza.

Za Tehnika Zvonimir d.o.o.

Direktor:
Ankica Herl-Prebeg, dipl. ing. građ

TEHNIKA 3
ZVONIMIR d.o.o.